

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD ODREĐIVANJA NASTAVKA POSTUPKA RADI NAKNADNE DIOBE / ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa **St-32/2025** (raniji broj: St-14/2009)

Dužnik :

Stečajna masa iza CADIS d.o.o. u stečaju, L. Lukića 65, Slavonski Brod,

OIB: 81356511904

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: St-32/2025 od 16. siječnja 2025. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza CADIS d.o.o. u stečaju.

Povijesno, kako je poznato, rješenjem ovog suda poslovni broj: St-14/2009 od 16. studenog 2009. godine otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak, a nakon čega je dužnik brisan iz sudskog registra rješenjem poslovni broj: Tt-10/567-2 od 16. ožujka 2010. godine.

Nastavno, utvrđeno je da dužnik ima određenu imovinu iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka, te je sud pozvao vjerovnike da u roku 30 dana od objave rješenja o nastavku postupka prijave svoja potraživanja, a isto tako su pozvani razlučni i izlučni vjerovnici obavijestiti o svojim pravima na imovini stečajnog dužnika.

Do dana predaje ovog izvješća sudu (18.3.2025.) nije pristigla niti jedna prijava vjerovnika, kao niti obavijesti o postojanju izlučnih ili razlučnih prava.

Stečajnu masu čini novac na računu, koji je nakon primopredaje od prethodnog stečajnog upravitelja, preuzet u iznosu od 32.217,77 kuna/4.276,03 eura, a koja sredstva su bila deponirana kod odvjetnika/punomoćnika. Stečajni upravitelj je otvorio novi račun za stečajnu masu i sredstva su doznačena.

Također je utvrđeno da stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, ZK uložak 17659, K.O. Split, 3. suvlasnički dio: 28/1126 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), dijela povezanih s garažnim mjestom GM-28, ukupne površine 14,79 m², u podrumu II.

Na istoj nekretnini je upisana zabilježba Z-14875/2023 od 27.3.2023. godine koja se odnosi na IZRADU NACRTA O POSTUPAKNJU PO PRIJEDLOGU ZA OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, a za koju je zatraženo od istog odjela preslika dokumentacije kako bi se moglo meritorno odlučivati na Skupštini vjerovnika. Do podnošenja izvješća nije zaprimljena dokumentacija. Predmet će se požuriti novim podneskom.

Nekretnina nije procijenjena.

Vezano za ovršni prijedlog od 04. ožujka 2012. godine protiv Marijana Kraljevića iz Splita za iznos od 137.908,38 kuna/18.303,59 eura, za potraživanje prema pravomoćnoj presudi GŽ-Ovr-390/2011 ovrha do danas nije naplaćena. Potrebno je provjeriti u kojoj je fazi predmet, odnosno mogućnosti naplate na FINA-i što će se do ročišta utvrditi. Nisu poduzimane pravne radnje u ovom postupku od 2013. godine.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj predlaže da se, nakon utvrđivanja statusa zabilježbe, nekretnina procijeni po ovlaštenom sudskom vještaku i unovči kao slobodna imovina neposrednom pogodbom, oglašavanjem na web-stečaj stranicama i FINA - prodaja nekretnina i pokretnina u stečajnom postupku. Novac na računu će poslužiti za podmirenje troškova postupka unovčenja.

Obzirom da nema vjerovnika u ovom stečajnom postupku predložiti će se podmirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, te zaključenje istoga, a ostatak sredstava dostaviti na depozitni račun suda ili Državni proračun RH.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE

Nema vjerovnika za naknadnu diobu

U Slavonskom Brodu, 18.3.2025. g.

Stečajni upravitelj:

Predrag Filajdić